



Thurn, 01.06.2026

Aktenzahl: 852-3-30/2026

KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 26. Mai 2026 unter Tagesordnungspunkt 3, Beitritt zum Ressourcenzentrum Lienzer Talboden, wie folgt beschlossen:

Beschluss für a) Grundsatzvereinbarung und b) Betreibervertrag:

Der Gemeinderat beschließt mit 11:0 Stimmen, die Annahme der vorliegenden Vertragswerke betreffend das Ressourcenzentrums Lienzer Talboden, bestehend aus der Grundsatzvereinbarung und dem Betreibervertrag, in der vorliegenden Fassung vom 23.03.2026.

Beschluss für c) Bestandsvertrag:

Der Gemeinderat beschließt mit 11:0 Stimmen, den Bestandsvertrag in der vorliegenden Fassung vom 23.03.2026 im Rahmen eines Grundsatzbeschlusses. Die dem Vertrag zugrunde liegende Kostendarstellung für den Bestandszins von jährlich € 135.000, -- basierend auf einer fundierten Kostenschätzung und umfasst insbesondere:

- € 6.000.000, -- – lt. Baukostenschätzung durch die Fa. Baumanagement Greiderer GmbH
- € 4.000.000, -- – Bedarfszuweisungen des Landes Tirol gemäß Aufteilungsschlüssel
- € 2.000.000, -- – Darlehensfinanzierung über die ABL GmbH
- € 44.195,33 – jährlicher Baurechtszins
- sowie projektbezogene Nebenkosten (insb. Versicherung, Finanzierung, Bestandszins usw.)

Die endgültige Festlegung der Entgelte sowie die abschließende Beschlussfassung erfolgen nach Fertigstellung des Projektes auf Basis der tatsächlichen Kosten.

Beschluss für d) Baurechtsvertrag:

Der Gemeinderat bekennt sich zur Umsetzung des Projektes Ressourcenzentrum Lienzer Talboden und nimmt den Baurechtsvertrag, abgeschlossen zwischen der Stadtgemeinde Lienz und der ABL GmbH, zur Kenntnis.

Der Bürgermeister
Ing. Kollnig Reinhold

Kundgemacht am:

02.06.2026

Abgenommen am:

18.06.2026