



Zahl: 031-2-250/2024

Betreff: Flächenwidmungsplanänderung im Bereich der Gp. 163/1 KG Obergaimberg

KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaimberg hat in seiner Sitzung vom 30.12.2024 zu Tagesordnungspunkt 10) gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, zuletzt geändert durch das Gesetz LGBl. Nr. 73/2024, beschlossen, den vom Planer RaumGIS Kranebitter ausgearbeiteten Entwurf mit der Planungsnummer 708-2024-00013, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Gaimberg im Bereich der Gp. 163/1 KG 85025 Obergaimberg (zum Teil) durch **vier Wochen** hindurch zur **öffentlichen Einsichtnahme** aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Gaimberg vor:

Umwidmung Grundstück 163/1 KG 85025 Obergaimberg

rund 312 m²

von **Freiland** gem. § 41 TROG 2022

in **SLG-3 – Sonderfläche sonstige land- und forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen**

§ 47 TROG 2022, Festlegung Gebäudearten oder Nutzungen, Festlegung Zähler: 3,

Festlegung Erläuterung: Lager für land- und forstwirtschaftliche Produkte und Unterstand für Maschinen und Geräte

Die 4-wöchige Auflage erfolgt

vom 03.01.2025 bis einschließlich 31.01.2025.

Personen, die in der Gemeinde Gaimberg ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträgern, die in der Gemeinde Gaimberg eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

Gleichzeitig wurde gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Die Kundmachung kann auch auf der Homepage der Gemeinde Gaimberg unter www.sonnendoerfer.at/buergerservice-gaimberg/amtstafel abgerufen werden.

Der Bürgermeister
der Gemeinde Gaimberg:


Webhofer Bernhard

Angeschlagen am:

02.01.2025

Tag der Abnahme:

03.02.2025