



**Zahl:** 031-2-238/2024

**Betreff:** Flächenwidmungsplanänderung im Bereich der Gp. 386 KG Obergaimberg

## KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaimberg hat in seiner Sitzung vom 31.01.2024 zu Tagesordnungspunkt 9) gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, zuletzt geändert durch das Gesetz LGBl.Nr 85/2023, beschlossen, den vom Planer RaumGIS Kranebitter ausgearbeiteten Entwurf mit der Planungsnummer 708-2024-00004, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Gaimberg im Bereich der Gp. 386 KG 85025 Obergaimberg (zum Teil) durch **vier Wochen** hindurch zur **öffentlichen Einsichtnahme** aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Gaimberg vor:

Umwidmung

**Grundstück 386 KG 85025 Obergaimberg**

rund 20 m<sup>2</sup>

von Freiland gem. § 41 TROG 2022

in Wohngebiet gem. § 38 Abs. 1 TROG 2022

Die 4-wöchige Auflage erfolgt

**vom 02.02.2024 bis einschließlich 02.03.2024.**

*Personen, die in der Gemeinde Gaimberg ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträgern, die in der Gemeinde Gaimberg eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.*

Gleichzeitig wurde gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Die Kundmachung kann auch auf der Homepage der Gemeinde Gaimberg unter [www.sonnendoerfer.at/buergerservice-gaimberg/amtstafel](http://www.sonnendoerfer.at/buergerservice-gaimberg/amtstafel) abgerufen werden.

Der Bürgermeister  
der Gemeinde Gaimberg:

  
Webhofer Bernhard

|                                       |
|---------------------------------------|
| <b>Angeschlagen am:</b><br>01.02.2024 |
| <b>Tag der Abnahme:</b><br>04.03.2024 |