

Gemeinde
Gaimberg



Gemeindenr.
70708

Änderung des Flächenwidmungsplanes

Planungsgebiet:

betroffene Grundstücke: 386 KG 85025 Obergaimberg

Planungsnr.: 708-2024-00004

Deckblatt aktualisiert am: 01.02.2024

Planung abgeschlossen am: 30.01.2024

Verfahrensnr.: 2-708/10029

Verfahrensstatus: im Auflageverfahren

Plan verfasst von: Raumgis Kranebitter

Beschlussverfahren durch den Gemeinderat:

dem Auflage- und Erlassungsbeschluss vom 31.01.2024 zugrunde gelegen

zur allgemeinen Einsicht auflegen gem. § 68 i.V.m. § 63 TROG 2022 vom 02.02.2024 bis 02.03.2024

Umwidmung

Grundstück **386 KG 85025 Obergaimberg**

rund 20 m²
von Freiland § 41
in
Wohngebiet § 38 (1)

Flächenangaben sind NICHT dem Grundbuch entnommen, sondern stammen von automatisierten GIS-Berechnungen.
Daher kann es zu Abweichungen der Flächen gegenüber Grundbuchsauszügen kommen.

Übersicht

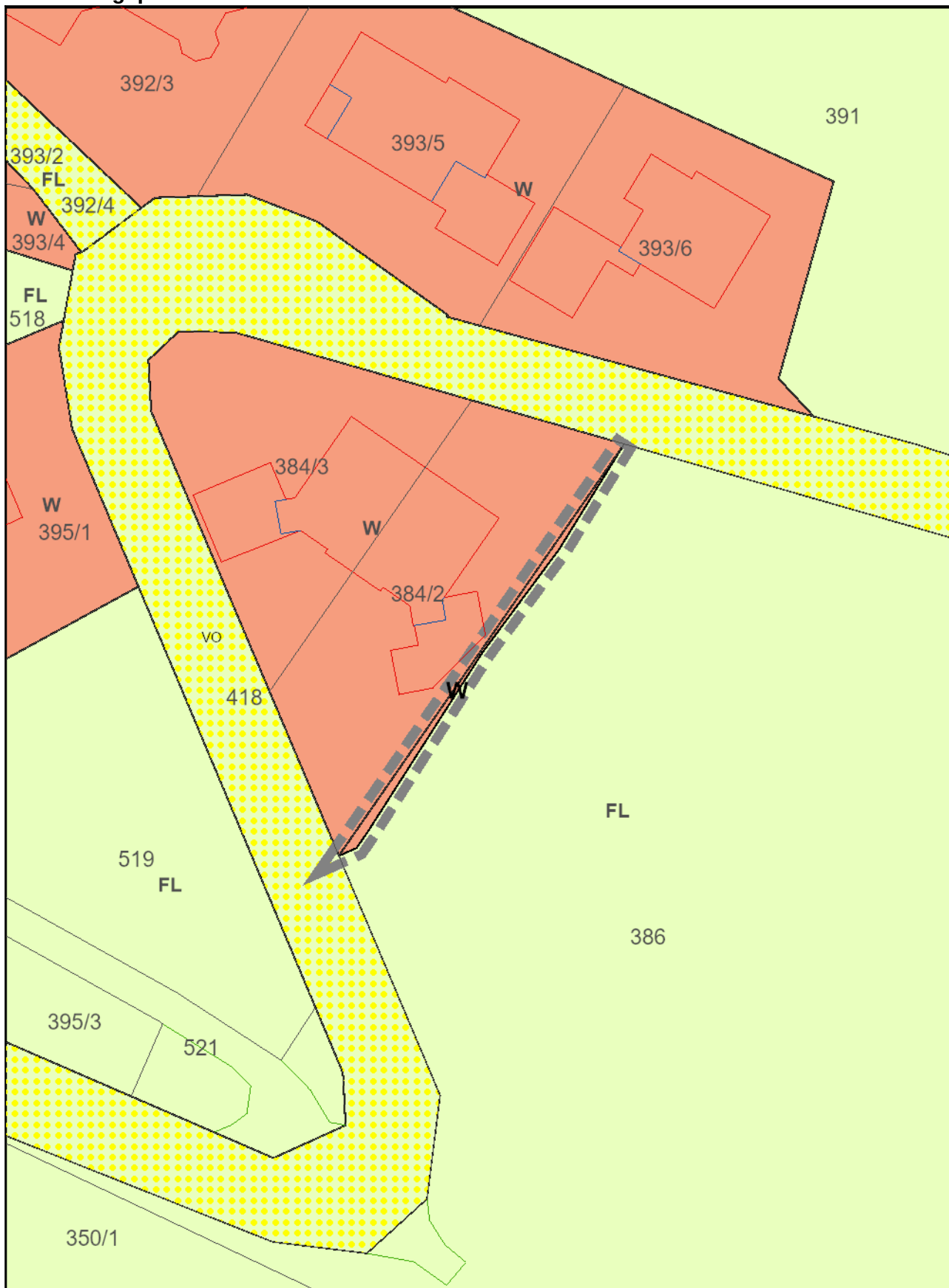


Plan automatisch generiert am
30.01.2024 durch **tiris**



0 50 100 200 300
m

Verordnungsplan



Plan automatisch generiert am
30.01.2024 durch **tiris**



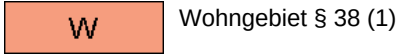
Legende

Festlegungen



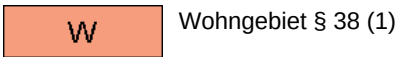
Flächenwidmung

Bauland Wohngebiet



Kenntlichmachungen

Bauland Wohngebiet



Freiland



Verkehrsinfrastruktur



Plandatendokumentation

	Quelle	Datenstand
Plangrundlage		
Orthofoto	Land Tirol	2021
Digitale Katastralmappe DKM	Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen	Oktober 2023
Kenntlichmachungen		
Verkehrsinfrastruktur	Amt der Tiroler Landesregierung, Abt. Raumordnung u. Statistik, tiris	Oktober 2022

Die Darstellung der Kenntlichmachungen beruht auf den im tiris-Datenpool zum Zeitpunkt der Planerstellung verfügbaren Geodaten. Dieser Datenbestand wird laufend erweitert und aktualisiert. Dennoch kann nicht gewährleistet werden, dass alle gemäß § 35 Abs. 3 TROG 2022 darzustellenden Inhalte auf dieser Grundlage im Verordnungsplan enthalten sind. Die Verantwortung für die adäquate Beachtung aller relevanten Gegebenheiten der raumplanerischen Bestandsaufnahme liegt beim Planverfasser. Auf nicht dargestellte bestehende Kenntlichmachungen ist unter Angabe des Grundes im Erläuterungsbericht hinzuweisen.