



GEMEINDEAMT OBERLIENZ

9903 Oberlienz Nr. 30
Tel: 04852/64488; Fax: 64488-3
gemeinde@oberlienz.at
www.sonnendoerfer.at
DVR: 0496324 - UID: ATU59545807

Kanalgebührenverordnung der Gemeinde Oberlienz (ab 01.01.2024) GRB vom 13.12.2023

Der Gemeinderat der Gemeinde Oberlienz hat in seiner Sitzung vom 26.11.2013 und 19.11.2015 aufgrund des Par. 15, Abs. 3, Zahl 4, des Finanzausgleichgesetzes (FAG) 2008, BGB1. I Nr. 103/2007, in der jeweils geltenden Fassung, in Verbindung mit der Kanalordnung der Gemeinde Oberlienz für die Kanalisationsanlage im Gemeindegebiet (Ortsteile Oberlienz, Oberdrum und Glanz) folgende Kanalgebührenordnung erlassen:

§ 1

Einteilung der Gebühren

Zur Deckung des Kostenaufwandes für die Gemeindekanalanlage sowie für die Mitbenützung von Anlagen des Abwasserverbandes Lienzer Talboden hebt die Gemeinde Oberlienz Gebühren in Form einer einmaligen Anschlussgebühr und einer laufenden Kanalbenützungsg Gebühr (Fäkalsystem) ein.

§ 2

Anschlussgebühr (Fäkalsystem)

1.

Die Gemeinde erhebt zur Abdeckung des Eigenmittelbedarfes für die Errichtung der gemeindeeigenen Kanalanlage sowie für die Mitbenützung der Anlagen des Abwasserverbandes Lienzer Talboden eine einmalige Anschlussgebühr.

Hierdurch wird das für die Herstellung der Entwässerungsanlage bis einschließlich zur Trennstelle erforderliche privatrechtliche Entgelt gemäß § 3 der Kanalordnung nicht berührt.

2.

Die Gebührenpflicht entsteht mit dem Zeitpunkt des tatsächlichen Anschlusses an die Kanalanlage. Werden außerhalb der Gebührevorschreibung Beiträge zur Errichtung der Anlage geleistet, so sind diese auf den Gebührenanspruch anzurechnen.

3.

Bei Zu- und Umbauten oder bei Wiederaufbau von abgerissenen oder zerstörten Objekten entsteht die Gebührenpflicht nur insoweit, als die neue Bemessungsgrundlage den Umfang der früheren übersteigt.

4.

Im Falle der Notwendigkeit der Errichtung weiterer Baulichkeiten im Bereich der Gemeindekanalanlage sowie auch der Verbandsanlage oder sonstiger Ursachen, die eine Kostenabdeckung der von der Gemeinde zu leistenden Eigenmittel nicht gewährleisten, behält sich die Gemeinde das Recht vor, die Entrichtung einer Erweiterungsgebühr zu verlangen. Diese Gebührenpflicht gilt sinngemäß für alle Anschlussnehmer gemäß Abs. 2.

§ 3

Laufende Kanalbenützungsg Gebühr (Fäkalsystem)

1.

Die Gemeinde erhebt für die Benützung der Gemeindekanalanlagen eine jährliche Gebühr. Diese wird vom Gemeinderat jährlich, nach dem Aufwand, der sich aus dem laufenden Betrieb, der Erhaltung, der Tilgung von Darlehen sowie Erneuerungsrücklagen für die Gemeindekanalanlage und der Mitbenützung der Verbandanlagen ergibt, berechnet bzw. festgesetzt.

2.

Die Gebührenpflicht entsteht mit dem Zeitpunkt des tatsächlichen Anschlusses.

§ 4

Bemessungsgrundlage u. Höhe der Anschlussgebühr (Fäkalsystem)

1.

Die Anschlussgebühr bezieht sich ausschließlich auf die Ableitung aller Schmutzwässer im Sinne des § 2 der Kanalordnung.

2.

Bemessungsgrundlage für die Anschlussgebühr ist die Baumasse gemäß § 2 Abs. 5 des Tiroler Verkehrsaufschließungsabgabengesetzes 2011 – TVAG 2011, LGBl.Nr. 58.

Das Aufmaß erfolgt bei Eintreten der Anschlusspflicht.

3.

Nicht in die Bemessungsgrundlage einzubeziehen sind:

Erdfechte Keller, Garagen, Geräteschuppen und Gartenhäuschen so wie bei landwirtschaftlichen Betrieben Stallungen, Scheunen und Schuppen.

4.

Die Höhe der Anschlussgebühr beträgt ab 2024 € 6,83 pro m³ der Bemessungsgrundlage (inklusive 10 % USt.), **Mindestgebühr ab 2024 € 5.463,00**.

5.

Gebührenmilderung für bewohnte und sonstige gewerblich genutzte Gebäude:

Ab 1.200,00 m³ Baumasse wird die Hälfte der Anschlussgebühr in Anrechnung gebracht.

Ausnahme:

Gastgewerbebetriebe und Gebäude mit Eigentumswohnungen bzw. Wohneinheiten, die in Eigentum übergehen.

§ 5

Berechnung u. Höhe der laufenden

Kanalbenützungsgebühr (Fäkalsystem)

1.

Die laufende Kanalgebühr wird auf Grundlage des mittels Wasserzählers gemessenen tatsächlichen Wasserverbrauches errechnet und gelangt einmal jährlich zur Vorschreibung.

2.

Die Höhe der Benützungsgebühr wird ab 2024 mit **€ 2,78** je m³ verbrauchten Trinkwassers, inklusive 10 % USt. festgesetzt.

3.

Für Verbrauchsstellen, deren Wasser nicht dem Kanal zufließt (wie z.B. Gartengießen, Autowaschen, usw.), sowie für landwirtschaftliche Anwesen mit landwirtschaftlicher Erwerbstätigkeit erfolgt eine Beschränkung der Verrechnung auf den ausschließlichen menschlichen Wasserverbrauch, wenn der Minderverbrauch durch Einbau eines Subzählers nachgewiesen werden kann. Der Subzähler wird von der Gemeinde gegen Verrechnung einer jährlichen

Zählermiete ausgefolgt und durch einen Mitarbeiter der Gemeinde eingebaut.

4.

Wird in anschlusspflichtige Gebäudeteile Wasser von einer Privatwasserversorgung eingeleitet, so ist der kanalgebührenpflichtige Verbrauch mittels Wasserzähler der Gemeinde nachzuweisen.

5.

Ist die Angabe des Wasserzählers über den tatsächlichen Bezug wegen technischer Mängel (z.B. Steckenbleiben) fehlerhaft, so ist der Berechnung der durchschnittliche Wasserverbrauch der letzten drei Jahre zugrunde zu legen, falls besondere Umstände nicht auf einen wesentlich geringeren Verbrauch schließen lassen.

§ 6

Entrichtung der Gebühren

1.

Die einmalige Anschlussgebühr (Fäkalsystem) nach § 4 wird bescheidmäßig vorgeschrieben und ist diese wie folgt zur Zahlung fällig: Bis zu einem Sockelbetrag von € 1.800,00 innerhalb eines Monats, ab € 1.800,00 die Hälfte binnen 1 Monat, die zweite Hälfte binnen 12 Monaten.

2.

Die laufende Kanalgebühr gemäß § 5 wird bescheidmäßig einmal jährlich vorgeschrieben und ist innerhalb von einem Monat zur Zahlung fällig.

§ 7
Gebührenschnldner

1.

Zur Entrichtung der Gebühren ist der Eigentümer des angeschlossenen Grundstückes bzw. Objektes verpflichtet.

Bei Eigentumswechsel gehen die Rechte und Pflichten auf den neuen Eigentümer über. Dem neuen Eigentümer entsteht die Gebührenpflicht mit Beginn des Folgemonats, nach der Anzeige des Eigentumsübergangs.

2.

Der Anschlussnehmer ist verpflichtet, jede Erweiterung (Zubauten) im angeschlossenen Objekt, welche eine Änderung der Gebühren zur Folge hat, unverzüglich der Gemeinde anzuzeigen, auch, wenn daraus keine Änderung der hauseigenen Entwässerungsanlage resultiert.

§ 8
Meldepflicht

Der Anschlusswerber ist verpflichtet, jede Erweiterung am angeschlossenen Objekt, die eine Änderung der Anschlussgebühr zur Folge hat, unverzüglich der Gemeinde anzuzeigen.

§ 9
Gesetzliches Pfandrecht

Gemäß § 13 des Tiroler Abgabengesetzes (TAbgG), LGBl. Nr. 97/2009, haftet für einmalige und laufende Gebühren im Zusammenhang mit der Benützung von Abwasserentsorgungsanlagen samt Nebenansprüchen auf jenem Grundstück (Bauwerk, Baurecht), auf das sich die Benützungsg Gebühr bezieht und dessen Eigentümer zur Entrichtung dieser Gebühr verpflichtet ist, ein gesetzliches Pfandrecht.

§ 10
Verfahrensbestimmungen

Für das Verfahren gelten die Bestimmungen der Bundesabgabenordnung – BAO in Verbindung mit dem Tiroler Abgabengesetz – TAbgG in der jeweils geltenden Fassung.

§ 11
Inkrafttreten

1.

Diese Verordnung tritt frühestens mit Ablauf des Tages des Anchlages an der Amtstafel in Kraft.

2.

Gleichzeitig tritt die Kanalgebührenordnung der Gemeinde Oberlienz, Beschluss des Gemeinderates vom 26.05.2009 außer Kraft.

Der Bürgermeister:

Markus Stotter, BA e.h.

Vermerk:

Verordnungsgeprüft lt. Schreiben des Amtes der Tiroler Landesregierung,
Abt. Gemeindeangelegenheiten vom 30.12.2013, GZl. Ib-6499/6-2013
bzw. 14.12.2015, GZl. Gem-G-70720/1/1-2015