

Gemeinde
Thurn



Gemeindenr.:
70731

Änderung des Flächenwidmungsplanes

Planungsgebiet:

betroffene Grundstücke: 188/1 KG 85037 Thurn

Planungsnr.: 731-2022-00004

Deckblatt aktualisiert am: 12.09.2022

Verfahrensnr.: 2-731/10038

Verfahrensstatus: in Planung

Plan verfasst von: Raumgis Kranebitter

Umwidmung

Grundstück **188/1 KG 85037 Thurn**

rund 25 m²
von Freiland § 41
in
Wohngebiet § 38 (1)

Flächenangaben sind NICHT dem Grundbuch entnommen, sondern stammen von automatisierten GIS-Berechnungen.
Daher kann es zu Abweichungen der Flächen gegenüber Grundbuchsauszügen kommen.

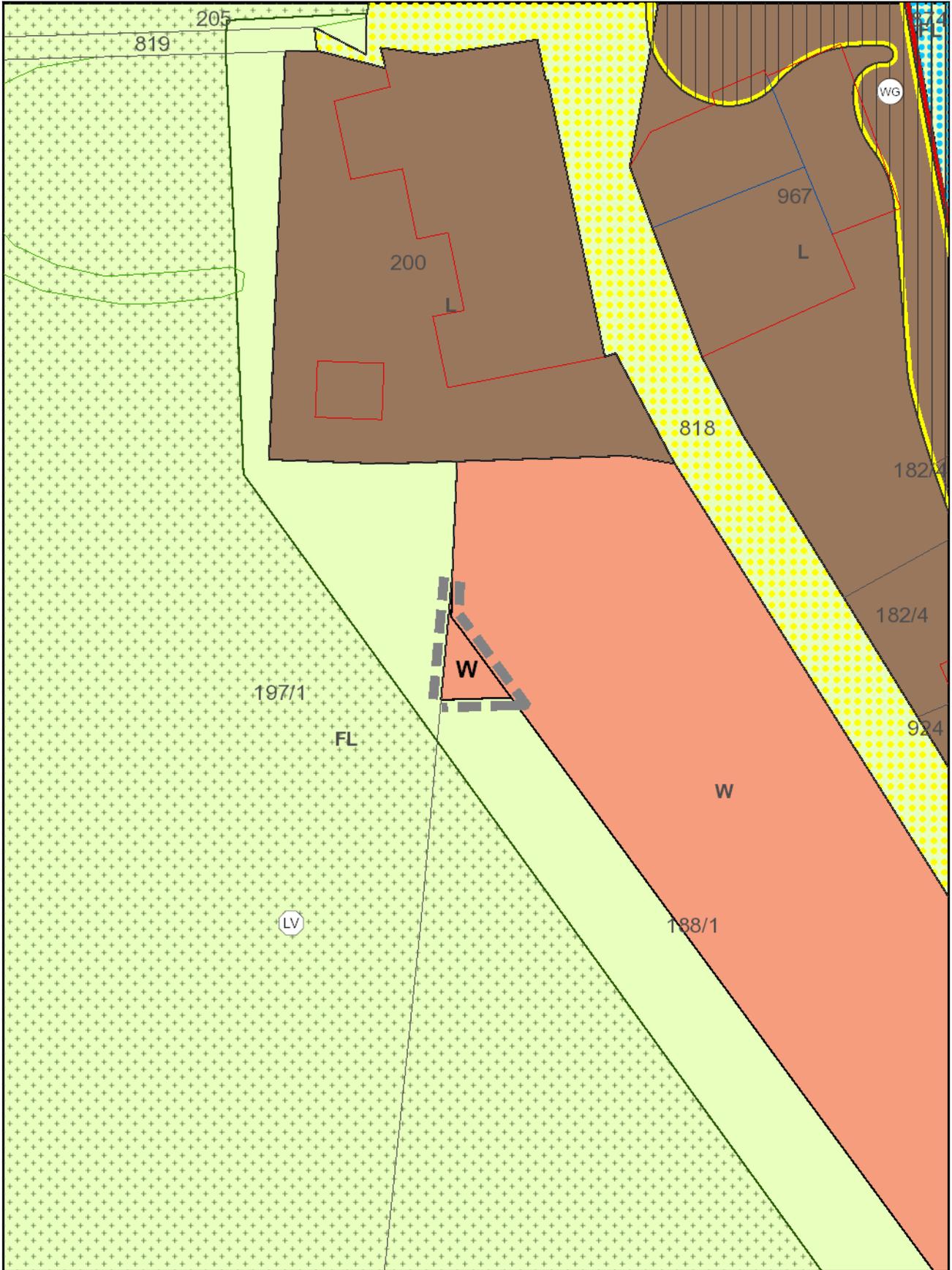
Übersicht



Plan automatisch generiert am
12.09.2022 durch *tiris*



Verordnungsplan



Plan automatisch generiert am
12.09.2022 durch *tiris*



Legende

Festlegungen



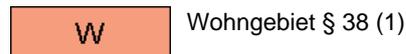
Flächenwidmung

Bauland Wohngebiet



Kenntlichmachungen

Bauland Wohngebiet



Bauland Mischgebiet



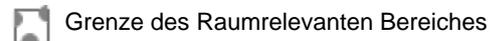
Freiland



Naturgefahren

Gefahrenzonenplanung (Forstgesetz)

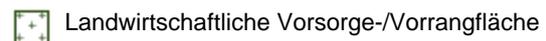
Grenze des Raumrelevanten Bereiches



Gefahrenzonen Wildbach



Überörtlicher Freiraumschutz



Verkehrsinfrastruktur



Oberflächengewässer



Plandatendokumentation

	Quelle	Datenstand
Plangrundlage		
Orthofoto	Land Tirol	2021
Digitale Katastralmappe DKM	Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen	April 2022
Kenntlichmachungen		
Grenze des Raumrelevanten Bereiches	Wildbach- u. Lawinverbauung	Mai 1999
Gefahrenzonen Wildbach	Wildbach- u. Lawinverbauung	Mai 1999
Überörtlicher Freiraumschutz		November 2017
Verkehrsinfrastruktur		Oktober 2017
Oberflächengewässer		Oktober 2017

Die Darstellung der Kenntlichmachungen beruht auf den im tiris-Datenpool zum Zeitpunkt der Planerstellung verfügbaren Geodaten. Dieser Datenbestand wird laufend erweitert und aktualisiert. Dennoch kann nicht gewährleistet werden, dass alle gemäß § 35 Abs. 3 TROG 2022 darzustellenden Inhalte auf dieser Grundlage im Verordnungsplan enthalten sind. Die Verantwortung für die adäquate Beachtung aller relevanten Gegebenheiten der raumplanerischen Bestandsaufnahme liegt beim Planverfasser. Auf nicht dargestellte bestehende Kenntlichmachungen ist unter Angabe des Grundes im Erläuterungsbericht hinzuweisen.